

Ontruimingsverklaring



Versie 2025

Leningnummer

Voorletter(s) + achternaam

Geboortedatum

Woonachtig/binnenkort woonachtig in het hierna genoemde registergoed (onderpand)

Adres

Postcode

Woonplaats

Verklaart hierbij ten behoeve van de geldgever afstand te doen van huurrechten resp. gebruiksrechten betreffende voormeld registergoed, onder de opschortende voorwaarde dat de geldgever van zijn recht tot openbare verkoop volgens artikel 3:268 van het Burgerlijk Wetboek gebruik mocht maken.

In dat geval verplicht hij/zij zich binnen één maand na gedane waarschuwing, onverschillig of deze door de geldgever dan wel de koper in de veiling mocht worden gedaan, voormeld onderpand te ontruimen, ter vrije beschikking van de nieuwe verkrijger(s) te zullen stellen en vóóraf gelegenheid te geven tot bezichtiging door eventuele kopers.

De geldgever is onherroepelijk gemachtigd en bevoegd dit ontruimingsbeding onder meer in de veiling-/verkoopvoorwaarden op te nemen. Bij niet voldoening aan het ontruimingsbeding kan de koper ontruiming bewerkstelligen krachtens de grosse van de veiling-/verkoopakte zonder tussenkomst van de rechter.

Ondertekening

Plaats

Datum (dd-mm-jjjj)

Handtekening