

Verdelingsverklaring overwaarde te verkopen woning



september 2025

Hoe gebruikt u dit formulier?

U heeft dit formulier nodig als u samen eigenaar bent van een woning (waarvan u beiden schuldenaar bent) en u deze wilt verkopen. En één van u, of beiden, wil (een deel van) de overwaarde van deze woning gebruiken in een overbruggingslening van ABN AMRO, Florius of Moneyou. Met dit formulier geeft u elkaar toestemming om een nieuw recht van hypotheek te vestigen op jullie te verkopen woning. Uw adviseur berekent welk bedrag u volgens ons beleid totaal mag financieren in de overbruggingslening(en). Dit is het maximale bedrag dat u samen kunt verdelen. Nadat u het formulier heeft ingevuld en ondertekend, stuurt u het terug naar uw adviseur.

Let op: dit formulier moet door beide schuldenaren ondertekend worden.

Uw gegevens

Naam 1 ^e schuldenaar lening	
Geboortedatum 1 ^e schuldenaar	
Naam 2 ^e schuldenaar lening	
Geboortedatum 2 ^e schuldenaar	
Adres te verkopen woning	
Postcode en woonplaats	
Leningnummer te verkopen woning	

Verdeling van de overwaarde

Vul hier per schuldenaar het percentage in dat meegenomen mag worden in de overbruggingslening.

Schuldenaar 1	%
Schuldenaar 2	%

Wie van u passeert als eerst?

Geef hier aan wie van u als eerst met de overbruggingslening passeert bij de notaris. En vul ook het leningnummer in van de overbruggingslening van uw nieuw te kopen woning als deze bekend is.

Naam schuldenaar (die als eerst passeert)	Naam schuldenaar (die op een later moment passeert)
Leningnummer	Leningnummer

Ondertekening

Met de ondertekening van dit formulier geeft u beiden de ander toestemming om een hypotheekrecht te vestigen op de te verkopen woning. Dit recht geldt voor een overbruggingslening waarbij wordt uitgegaan van de verdeling van de overwaarde volgens het door u gekozen percentage. Uw bestaande hypotheek loopt bij een van onze hypotheekmerken ABN AMRO, Florius of Moneyou. En u weet dat de overbruggingslening alleen aangevraagd kan worden bij ABN AMRO, Florius of Moneyou. U begrijpt de gevolgen van uw akkoord.

Plaats

Plaats

Datum (dd-mm-jjjj)

Datum (dd-mm-jjjj)

Handtekening 1^e schuldenaar

Handtekening 2^e schuldenaar