



ASN Hypotheek met ASN Duurzaam Wonen

- Voor iedereen die een hypotheek wil bij een duurzame bank
- Voor iedereen die zijn (nieuwe) woning duurzamer wil maken
- Rentekorting op de ASN Hypotheek bij afsluiten ASN Duurzaam Wonen
- Lenen tot 106% van de marktwaarde
- Alles boven 100% marktwaarde uitsluitend besteden aan verduurzaming conform TRHK
- Laag rente tarief voor ASN Duurzaam Wonen

Zo maakt geld gelukkig | asn  bank

Belangrijkste kenmerken ASN Hypotheek en ASN Duurzaam Wonen

Algemeen

Hypotheek voor iedereen die zijn (nieuwe) woning duurzamer wil maken of een hypotheek wil bij een duurzame bank.

Hypothekaanbod

- Renteaanbod is 4 weken geldig.
- Geen annuleringskosten.
- Verlengingskosten: Als de hypotheek niet binnen 3 maanden passeert of wordt uitbetaald worden er verlengingskosten in rekening gebracht. Dit geldt niet voor nieuwbouw.

Rente

- Aparte tarieven voor ASN Hypotheek en ASN Duurzaam Wonen.
- 1, 2, 3, 4, 5, 6, 10, 15, 20 jaar rentevast.
- Tariefklassen NHG<90%, NHG>90%, <40%, <50%, <60%, <70%, <80%, <90%, <95%, <100%, <106%. De ASN Hypotheek en ASN Duurzaam Wonen bepalen samen de tariefklasse.
- Hypotheekrente is offerte rente.
- Hypotheekrentekorting voor energiebesparende voorzieningen genoemd in de Tijdelijke regeling hypothecair krediet over de ASN Hypotheek bij afsluiten ASN Duurzaam Wonen.
- Lage tarieven voor ASN Duurzaam Wonen.

Hypotheekvormen

- Annuïtair.
- Lineair.
- Aflossingsvrij. Mogelijk tot 50% van de marktwaarde, niet mogelijk voor ASN Duurzaam Wonen.

Verstrekkingsnormen

- Maximale verstrekking 100% van de marktwaarde.
- Maximale verstrekking bij het treffen van energiebesparende maatregelen 106% van de marktwaarde voor maatregelen genoemd in de Tijdelijk regeling hypothecair krediet.
- Geen restschuldfinanciering.

Bankgarantie

- Wordt gesteld na ondertekening van de offerte en de contragarantie.
- Kosten 1% van het garantiebedrag met een minimum van €100.

Overig

- ASN Hypotheek is ook mogelijk zonder ASN Duurzaam Wonen.
- ASN Duurzaam Wonen is alleen mogelijk in combinatie met de ASN Hypotheek.
- ASN Duurzaam Wonen mogelijk voor minimaal €2.500 tot maximaal € 30.000.
- Rentekorting op ASN Hypotheek bij afsluiten ASN Duurzaam Wonen geldt

voor de hele looptijd. Na afloop van de rentevaste periode geldt de rentekorting van dat moment.

- Rentekorting op ASN Hypotheek geldt alleen indien binnen 2 jaar voor minimaal € 2.500 aan declaraties is ingediend voor maatregelen genoemd in de Tijdelijke regeling hypothecair krediet.
- Jaarlijks kan tot 10% van het oorspronkelijke leningdeel zonder vergoeding worden afgelost.
- Starterslening mogelijk.
- Geen rentemiddeling mogelijk.
- Geen geruisloze voortzetting mogelijk.

Voor meer informatie kunt u contact opnemen met

Klant en Adviseur Relaties.

Telefoon: 046 - 478 81 85

E-mail: adviseur@blg.nl.

Of raadpleeg www.asnbank.nl/hypotheek of www.blgplaza.nl.

Aan deze productkaart kunnen geen rechten worden ontleend.

Raadpleeg altijd de voorwaarden en de acceptatienormen.