

Aanvragen aanpassen van de lening

Waarvoor is dit formulier?

Met dit formulier kunt u de lening laten aanpassen. Daarbij kan er gekozen worden om de verpande zekerheid te laten terug betalen op de lening, de aflosvorm en rentevaste periode te wijzigen. Het overzicht op de laatste pagina kunt u meegeven aan uw klant.

Kosten aanpassen:

De kosten voor het aanpassen van de aflosvorm en rentevaste periode bedragen € 200.

Waar stuurt u het formulier naar toe?

Wij vragen u het verzoek volledig in te vullen en te versturen naar hypotheekbeheer@hypotheek.asr.nl. Op deze manier biedt a.s.r. een snelle verwerking voor de klant.

Hebt u vragen?

Belt u dan met het Contact Center op telefoonnummer (030) 278 2782. Wij zijn bereikbaar op werkdagen van 08.30 tot 17.30 uur.

1. Gegevens van uw klant

1.1 Naam	
1.2 Adres	
1.3 Postcode/Woonplaats	
1.4 Geboortedatum	
1.5 Leningnummer	

2. Gegevens tussenpersoon

2.1 Naam kantoor	
2.2 Adres kantoor	
2.3 Postcode/Woonplaats	
2.4 Correspondentie e-mailadres	

3. Wat wilt u wijzigen? (meerdere keuzes mogelijk)

- ☐ Opgebouwde waarde terugbetalen op de lening
Indien het leningdeel niet volledig wordt afgelost, moet u ook de aflosvorm laten aanpassen voor het restant van de lening.
- ☐ Aanpassen aflosvorm
- ☐ Nieuwe rentevaste periode

4. Opgebouwde waarde terugbetalen op de lening

De opgebouwde waarde kan van een spaar-, hybride- of beleggersverzekering of a.s.r. Bank beleggersrekening zijn.

Mee te sturen bijlage: ☐ opgave opgebouwde waarde van de zekerheid(heden). Maximaal 3 maanden oud.
☐ volledig ingevuld aanvraagformulier. Hiermee kunnen wij de gewenste eindsituatie controleren.

Leningdeelnummer	Type zekerheid (maak uw keuze)	Polis-/rekeningnummer	Opgebouwde waarde
			€
			€
			€
			€
			€

Op basis van deze aanvraag ontvangt u van ons een vooringevuld formulier om de opgebouwde waarde te laten terugbetalen op de lening. Wij vragen u dit formulier door de klant te laten tekenen en met een kopie van de identiteitsbewijzen op te sturen naar klantteamleven@asr.nl

5. Aanpassen aflosvorm

4.1 Reden van de aanpassing

4.2 Wat is onderdeel van de aanpassing? ☐ Naar Lineair ☐ Naar Annuïteit ☐ Naar Aflossingsvrij
(meerdere opties mogelijk)

4.3 NHG lening

☐ Ja

☐ Nee

6. Aanpassen rentevaste periode

Voor aflossingsvrije leningen kunt u alle rentevaste periodes aanvragen. Voor andere type aflosvormen moet u rekening houden met de einddatum van de lening. De langst mogelijke rentevaste periode mag de einddatum van de lening het kortst overschrijden.

Rentebladnummer of rentedatum van verzoek

7. Overzicht leningdelen oude situatie

Leningdeelnr	Aflosvorm	Bedrag	Rente%	Rentevaste duur	Box 1 of box 3 Polisnr	Verz. Maatsch.	Korte opmerking
		€					
		€					
		€					
		€					
		€					
		€					
		€					
		€					
		€					

8. Overzicht leningdelen nieuwe situatie

Leningdeelnr	Aflosvorm	Bedrag	Rente%	Rentevaste duur	Box 1 of box 3 Polisnr	Verz. Maatsch.	Korte opmerking
		€					
		€					
		€					
		€					
		€					
		€					
		€					
		€					
		€					

9. Hebt u nog aanvullende informatie die belangrijk kan zijn voor de beoordeling van de omzetting?

Vergeet de mee te
sturen bijlage niet

10. Mee te sturen bijlage:

☐ Taxatie rapport.

Wij verzoeken ook een gecertificeerd taxatierapport van de woning mee te sturen als u denkt dat uw klant in aanmerking komt voor het vervallen van een topopslag op het rentetarief.

Nadat wij alle benodigde stukken hebben ontvangen, goedgekeurd en aan alle voorbehouden is voldaan kunnen wij de hypotheek van uw klant per eerstvolgende rentevervaltermijn aanpassen.

Op de volgende pagina staat een overzicht waarin alle stappen staan uitgelegd.

De laatste pagina kunt u gebruiken om de stappen uit te leggen aan uw klant en als informatie kunt meegeven.