

Aanvraagformulier voor ontslag hoofdelijke aansprakelijkheid voor een a.s.r. hypotheek

Hypotheeken

1/5

Waarvoor is dit formulier?

Met dit formulier kunt u een verzoek indienen om de aansprakelijkheid op een a.s.r. hypotheek te wijzigen.

Wat stuurt u met dit formulier mee?

U krijgt van ons een renteaanbod retour. In het renteaanbod geven wij aan welke stukken we nodig hebben om het dossier te kunnen beoordelen.

Let op: De beoordeling van het verzoek tot ontslag vindt plaats op basis van een compleet dossier. Dit betekent dat het dossier pas wordt opgepakt als alle genoemde stukken in ons bezit zijn.

Kosten ontslag hoofdelijke aansprakelijkheid

De kosten voor het ontslag hoofdelijke aansprakelijkheid bedragen € 200 per hypotheek.

Waar stuurt u het formulier naar toe?

Via E-adviseur kunt u deze aanvraag ook digitaal en voorin-gevuld doen. Wilt u dit via dit formulier doen? Stuur dan het volledig ingevulde aanvraagformulier naar oha@stater.nl

Voor aanvragen ontslag uit hoofdelijke aansprakelijkheid die al in behandeling zijn kunt u contact opnemen met 033-4509390 of oha@stater.nl. Uw vaste aanspreekpunt helpt u graag verder.

Leningnummer

1. Gegevens intermediair

Bedrijfsnaam

Adres

Postcode

Woonplaats

Contactpersoon

Telefoon

E-mail

Heeft deze intermediair ook de oorspronkelijke hypotheek-aanvraag begeleid?

☐ Ja

☐ Nee

2. Intermediarswijziging

Hierbij geven wij bovengenoemde intermediair toestemming om onze persoonsgegevens te verwerken

Achterblijvende partner

Plaats

Datum

Handtekening

Vertrekkende partner

Plaats

Datum

Handtekening

▶ Ga verder op de volgende pagina

3. Gegevens van aanvrager (dit is de persoon die de hypotheek wil voortzetten)

Naam	
Correspondentieadres	
Postcode	
Woonplaats	
E-mail	
Geboortedatum	- -
Burgelijke staat voor de scheiding of beëindigde relatie	☐ Gehuwd ☐ In gemeenschap van goederen ☐ Geregistreerd partner ☐ met partnerschapsvoorwaarden ☐ Samenwonend ☐ zonder partnerschapsvoorwaarden ☐ Huwelijks voorwaarden
IBAN-rekeningnummer	N L

Indien van toepassing nieuw rekeningnummer voor de automatische incasso van de rente en/of aflossing. Dit nieuw opgegeven rekeningnummer wijzigen wij nadat uw aanpassingsverzoek is verwerkt in onze administratie.

4. Gegevens inkomen aanvrager

Loondienst

Bruto vast jaarinkomen	€
Variabel inkomen afgelopen 12 maanden	€
	☐ Fulltime ☐ Tijdelijk contract ☐ Vast contract ☐ Met intentieverklaring ☐ Parttime ☐ Zonder intentieverklaring

Overige inkomsten

☐ AOW	☐ WW	☐ VUT
☐ Pensioen	☐ Partner alimentatie	

Totaal bruto jaarbedrag overige inkomsten €

Zelfstandige

Winst volgens Inkomensverklaring Zelfstandigen:

Jaar		€
Jaar		€
Jaar		€
Jaar		€

5. Lopende persoonlijke verplichtingen aanvrager

Soort krediet	Geldverstrekker	Hoofdsom	Maandbedrag	Einddatum
		€	€	- -
		€	€	- -
		€	€	- -
		€	€	- -

6. Alimentatieverplichtingen

	Per jaar	Einddatum	Minderjarig kind	
Partneralimentatie	€	- -		
Kind 1	€	- -	☐ Ja	☐ Nee
Kind 2	€	- -	☐ Ja	☐ Nee
Kind 3	€	- -	☐ Ja	☐ Nee
Kind 4	€	- -	☐ Ja	☐ Nee

7. Gegevens eventuele nieuwe partner

Naam	
Correspondentieadres	
Postcode	
Woonplaats	
E-mail	
Geboortedatum	- -

8. Gegevens inkomen eventuele nieuwe partner

Loondienst

Bruto vast jaarinkomen	€
Variabel inkomen afgelopen 12 maanden	€
☐ Fulltime	☐ Tijdelijk contract
☐ Vast contract	☐ Met intentieverklaring
☐ Parttime	☐ Zonder intentieverklaring

Overige inkomsten

☐ AOW	☐ WW	☐ VUT
☐ Pensioen	☐ Partner alimentatie	
Totaal bruto jaarbedrag overige inkomsten		€

Zelfstandige

Winst volgens Inkomensverklaring Zelfstandigen	
Jaar	€
Jaar	€
Jaar	€
Jaar	€

9. Lopende persoonlijke verplichtingen eventuele nieuwe partner

Soort krediet	Geldverstrekker	Hoofdsom	Maandbedrag	Einddatum
		€	€	- -
		€	€	- -
		€	€	- -
		€	€	- -

10. Gegevens ex-partner (nieuw adres)

Naam	
Correspondentieadres	
Postcode	
Woonplaats	
E-mail	
Geboortedatum	- -

11. Uitkoop van de partner in verband met overbedeling

Is er sprake van uitkoop van de partner in verband met overbedeling?

☐ Ja ☐ Nee ☐ Zo ja, voor welk bedrag? €

Hoe gaat u dit bedrag financieren?

- ☐ Via een schenking. Indien beschikbaar graag de schenkingsovereenkomst meesturen.
- ☐ Via een nieuwe/aanvullende hypotheek. Met deze aanvraag zal ook de acceptatie voor de aanvullende hypotheek worden behandeld.
- ☐ Anders namelijk

12. Polissen verpand aan de hypotheek

Zijn er polissen aan de hypotheek verpand en wilt u deze wijzigen?

☐ Nee ☐ Ja, namelijk polisnummer
polisnummer

Wilt u deze beëindigen?

☐ Nee, voortzetten:

Naam verzekeringnemer 1

Naam verzekeringnemer 2

Naam verzekerde 1

Naam verzekerde 2

☐ Ja, dan graag een opgave afkoopwaarde opvangen en meesturen.

Beschrijf de gewenste wijziging

13. Financieringsopzet

Restschuld bestaande lening	€	
Uitkoop ex-partner	€	
Verbouwingskosten	€	
Energie Besparende Voorzieningen	€	
Kosten ivm vervroegde aflossing	€	
Taxatiekosten	€	
NHG borgtochtprovisie	€	
Advies- en bemiddelingskosten	€	
Kosten leveringsakte	€	
Kosten hypotheekakte	€	
Overige notariskosten	€	
Administratiekosten	€	
Overige kosten	€	
Inbreng eigen middelen -/-	€	
Totaal gevraagde financiering	€	

14. Overzicht leningdelen nieuwe situatie

Marktwaaarde €

Overzicht leningdelen

Leningnummer	Einddatum	Aflosvorm	Bedrag	Rente in %	Rente RVP	Box 1 of box 3	Einde renteaftrek	Fiscaal regime
			€					
			€					
			€					
			€					
			€					
			€					

15. Aanvullende informatie die belangrijk kan zijn voor de beoordeling van ontslag hoofdelijke aansprakelijkheid?