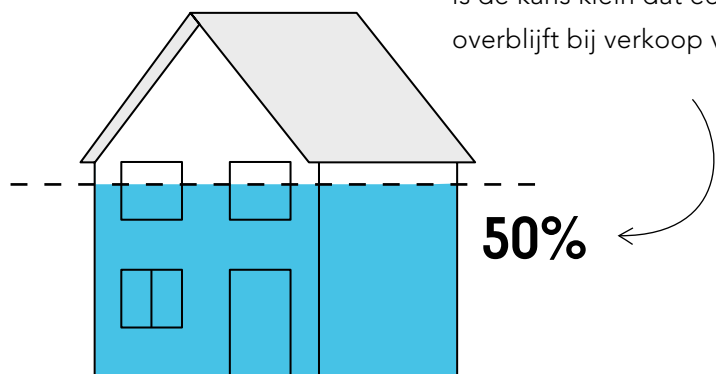


Levensrente hypotheek van a.s.r.

Voor AOW'ers die de overwaarde willen verzilveren, een andere woning willen kopen of willen oversluiten.

Met de Levensrente hypotheek van a.s.r. kan de klant een deel van zijn overwaarde verzilveren.

De lening mag maximaal 50% van de marktwaarde zijn.
Als de woning minder waard wordt, is de kans klein dat een lening overblijft bij verkoop van het huis.



Eigenschappen van de Levensrente hypotheek

- ✓ Vaste rente zolang klant in het huis blijft wonen
- ✓ Volledig aflossingsvrij en zonder einddatum
- ✓ Toetsing op werkelijke maandlasten
- ✓ Tot 50% van de marktwaarde
- ✓ Aanvrager heeft de AOW-leeftijd.
Echtbaar of samenwonend? Dan moeten beide aanvragers de AOW-leeftijd hebben bereikt
- ✓ De klant betaalt elke maand alleen rente.
De rente wordt niet bijgeschreven, dus de schuld blijft gelijk
- ✓ Verzilverde overwaarde wordt in één keer uitbetaald



Waarom kiezen klanten voor de Levensrente hypotheek?

- ✓ Aantrekkelijk rentetarief
- ✓ Aflossingsvrije hypotheek zonder einddatum
- ✓ Combinatie van rente en voorwaarden
- ✓ Zekerheid over vaste maandlasten



De klant kiest zelf waaraan hij of zij het geld besteedt. Bijvoorbeeld aan:

- ✓  woning verbouwen
- ✓  zorg inkopen
- ✓  (klein)kinderen helpen
- ✓  dromen realiseren