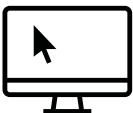
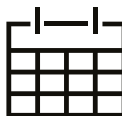


Stappenplan bij ontslag uit hoofdelijke aansprakelijkheid

a.s.r.
de nederlandse
verzekerings
maatschappij
voor alle
verzekeringen

In dit stappenplan vindt u het totale proces van ontslag uit hoofdelijke aansprakelijkheid (OHA) uitgetekend.

Overleg	Versturen aanvraagformulier	Financiële Haalbaarheid	Bindende offerte	Notaris	OHA verwerken	Bevestiging OHA
						
Overleg met uw klant	Stuur het aanvraagformulier op naar a.s.r	Wij beoordelen de financiële haalbaarheid	Wij sturen u en uw klanten een brief over de wijziging van de lening	Uw klant tekent de aktes van ontslag bij de notaris	Wij verwerken het ontslag hoofdelijke aansprakelijkheid	Wij sturen uw blijvende klant een bevestiging als alle wijzigingen zijn doorgevoerd
Klanten worden verzocht contact met u op te nemen. Deze verandering kan gevolgen hebben voor de maandlasten en fiscaliteiten	Op basis van de informatie op het aanvraagformulier toetst a.s.r. de financiële haalbaarheid. Bij een positief toetsresultaat ontvangt u een renteaanbod voor uw klant. In het renteaanbod is een lijst met documenten opgenomen die aangeleverd moeten worden Let op: De beoordeling van het verzoek tot ontslag vindt plaats op basis van een compleet dossier. Dit betekent dat het dossier pas wordt opgepakt als alle genoemde stukken in ons bezit zijn.	Op basis van de opgestuurde stukken beoordeelt a.s.r. de financiële haalbaarheid van het ontslag uit hoofdelijke aansprakelijkheid. Soms vragen wij hiervoor extra stukken op.	Op basis van alle documenten stuurt a.s.r. u een brief met betrekking tot de afwikkeling van het ontslag uit hoofdelijke aansprakelijkheid en de wijziging van de lening.	Na ontvangst van de getekende bindende offerte stuurt a.s.r. de akte ontslag uit hoofdelijke aansprakelijkheid naar de notaris. Uw klant ontvangt een kopie van de akte ter kennisgeving en u ontvangt een bevestiging dat de akte naar de notaris is gestuurd. Alle geldnemers tekenen de akte van ontslag bij de notaris. De notaris stuurt de ondertekende akte van ontslag en een afschrift van de akte van verdeling naar a.s.r.	a.s.r. verwerkt het ontslag uit hoofdelijke aansprakelijkheid, eventueel een akte van medeschuldenaarschap en een wijziging van de verpande verzekering in de administratie	Bij uw klant wordt 200 euro administratiekosten in rekening gebracht.