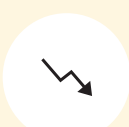


Hoe werkt de WelThuis Startershypotheek?

1: Waarom de WelThuis Startershypotheek?



Langere looptijd,
lagere maandlasten



Volledig afgelost na
einde looptijd



Volledig behoud
renteafrek



Mogelijk met Verduur-
zamingshypotheek

NHG

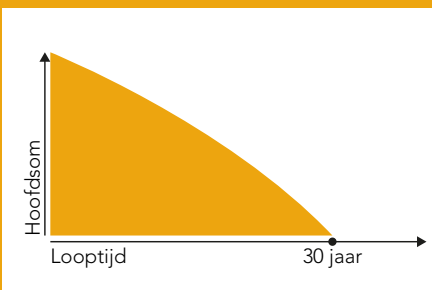
Mogelijk met NHG

40

Looptijd tot
40 jaar mogelijk

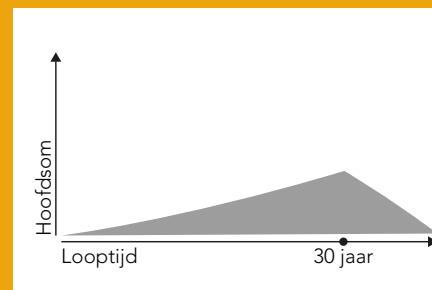
2: De Startershypotheek bestaat uit 2 leningdelen

Leningdeel 1



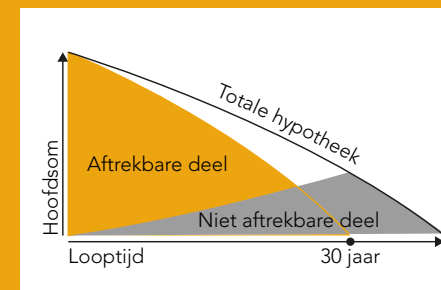
Annuïteitenhypotheek met een looptijd
van 30 jaar.

Leningdeel 2



Deel 1 wordt deels afgelost met een
tweede leningdeel. Dit deel valt in box 3.

Startershypotheek



Lagere maandlasten door langere
looptijd.

3: Rekenvoorbeeld: lagere maandlasten met de Startershypotheek

* Kijk op asr.nl/hypotheekrente voor de actuele rentetarieven

Hoofdsom € 400.000

Soort hypotheek	Annuïteitenhypotheek	Startershypotheek	Verschillen
Rente	3,5%*	3,5%*	
Looptijd	30 jaar	40 jaar	10 jaar
Schuld na einde looptijd	€ 0	€ 0	
Totale lasten	€ 646.624,35	€ 743.790,64	€ 97.166,29
Bruto maandlasten	€ 1.796,18	€ 1.549,56	- € 246,62