

DYNAM/C VERHUURHYPOTHEKEN

Wijzigingstabel

Acceptatiehandleiding

Dynamic Verhuurhypotheek

September 2026

Wijzigingsoverzicht Acceptatiehandleiding Dynamic Verhuurhypotheek

Deze wijzigingstabel zet de verschillen tussen de Acceptatiehandleiding Dynamic Verhuurhypotheek versie januari 2026 en versie september 2026 op een rij.

Begrippenlijst	Begrippenlijst	Het begrip 'Nederland' wordt nu gedefinieerd als het Europese deel van Nederland.
Geregistreerde kredieten	3.3 Financiële verplichtingen	Nieuwe regels: maximaal 6 geregistreerde kredieten; kredieten $\leq$ € 5.000 tellen niet mee voor het aantal; dubbele registraties voor één contract tellen als één krediet.
Studielening (DUO)	3.3.4 Studielening (DUO)	De toetsing gaat uit van de werkelijke schuld en de bijbehorende maandlast. De studieschuld moet worden opgegeven inclusief de totale openstaande schuld.
Betalingsachterstand	8.1 Verhogingen	Verduidelijkt: geen betalingsachterstanden in de afgelopen 6 maanden, waarbij een achterstand geldt vanaf 30 dagen te laat en betalingen < 30 dagen maximaal 3 keer zijn toegestaan.