florius

Ontruimingsverklaring **inwonende partner / medebewoner**

Met deze ontruimingsverklaring verklaart de inwonende partner / medebewoner de woning op ons verzoek te ontruimen, als sprake is van een executie door Florius zoals benoemd in artikel 3:268 BW.

Hoe gebruikt u dit formulier?

1. Print het formulier.
2. Vul het formulier in.
3. Zet uw handtekening met pen op het geprinte formulier.
4. Scan het formulier of maak een goede foto.
5. U kunt dit formulier delen via mijnFlorius. Log in en kies onder ‘zelf regelen’ de optie ‘documenten delen’. U kunt het formulier ook per post versturen naar Florius, Postbus 1700, 3800 BS AMERSFOORT.

Gegevens inwonende partner / medebewoner

Voorletter(s) en achternaam
Geboortedatum
Leningnummer

Gegevens onderpand

Adres
Postcode
Plaats

In aanmerking nemende

- dat de inwonende partner / medebewoner woont, dan wel gaat wonen in het onderpand dat in eigendom toebehoort aan de geldnemer(s) van de hierboven genoemde hypothecaire geldlening van Florius
- dat de inwonende partner / medebewoner ermee bekend is dat Florius ter financiering (van de aankoop) van het onderpand een hypothecaire geldlening heeft verstrekt dan wel gaat verstrekken, waartegenover de geldnemer(s) aan Florius het recht van 1e hypotheek heeft/hebben verleend dan wel zal/zullen verlenen op het onderpand
- dat genoemde geldlening is, dan wel wordt verstrekt en het recht van 1e hypotheek is, dan wel wordt gevestigd onder de daartoe gebruikelijke voorwaarden en bedingen, zoals vermeld in de betreffende hypotheekakte alsmede in de van toepassing zijnde algemene bepalingen

Verklaart

ten behoeve van Florius afstand te doen van huurrechten respectievelijk gebruiksrechten betreffende voormeld onderpand, onder de opschortende voorwaarde dat Florius van zijn recht tot openbare verkoop krachtens artikel 3:268 van het Burgerlijk Wetboek gebruik mocht maken. In dat geval verplicht de inwonende partner / medebewoner zich binnen 1 maand na gedane waarschuwing, onverschillig of deze door Florius dan wel de koper in de veiling mocht worden gedaan, voornoemd onderpand te ontruimen, ter vrije beschikking van de nieuwe verkrijger(s) te zullen stellen en vóóraf gelegenheid te zullen geven tot bezichtiging door eventuele kopers.

Florius is onherroepelijk gemachtigd en bevoegd dit ontruimingsbeding onder meer in de veiling-/verkoopvoorwaarden op te nemen. Bij niet voldoening aan het ontruimingsbeding kan de koper ontruiming bewerkstelligen krachtens de grosse van de veiling-/verkoopakte zonder tussenkomst van de rechter.

Ondertekening

Plaats Datum

Handtekening inwonende partner / medebewoner