

Aanvraag hypotheek

Persoonlijke gegevens aanvrager

Aanvrager

Heer Mevrouw

Voorletter(s) Achternaam

Geboortedatum (DD-MM-JJJJ)

Straat en huisnummer

Postcode en huidige woonplaats

Telefoonnummer

E-mailadres

Persoonlijke gegevens mede-aanvrager

Mede-aanvrager

Heer Mevrouw

Voorletter(s) Achternaam

Geboortedatum (DD-MM-JJJJ)

Straat en huisnummer

Postcode en huidige woonplaats

Telefoonnummer

E-mailadres

Burgerlijke staat

Nationaliteit

Alleenstaand

Nederlands

Samenwonend

Europese Unie

Gehuwd geweest

Buiten Europese Unie

Weduwe/weduwnaar

Heeft u een permanente
verblijfsvergunning?

Getrouwd/geregistreerd
partnerschap

Ja

Nee

Volledige gemeenschap
van goederen

Beperkte gemeenschap van
goederen → automatisch sinds 2018

Op voorwaarden → via de notaris

Burgerlijke staat

Nationaliteit

Alleenstaand

Nederlands

Samenwonend

Europese Unie

Gehuwd geweest

Buiten Europese Unie

Weduwe/weduwnaar

Heeft u een permanente
verblijfsvergunning?

Getrouwd/geregistreerd
partnerschap

Ja

Nee

Volledige gemeenschap
van goederen

Beperkte gemeenschap van
goederen → automatisch sinds 2018

Op voorwaarden → via de notaris



Financiële gegevens aanvrager

Arbeidsovereenkomst

Vast dienstverband

Tijdelijk dienstverband

→ Intentieverklaring onbepaalde tijd

Ja

Nee

Zelfstandig ondernemer*

DGA*

AOW / VUT / Pensioen / WIA / IVA

* Bent u zelfstandig ondernemer? Dan wordt uw inkomen getoetst met een inkomensverklaring van een onafhankelijke partij. Kijk op loydsbank.nl/stukkenlijst welke inkomensverklaring voor u van toepassing is.

Financiële gegevens mede-aanvrager

Arbeidsovereenkomst

Vast dienstverband

Tijdelijk dienstverband

→ Intentieverklaring onbepaalde tijd

Ja

Nee

Zelfstandig ondernemer*

DGA*

AOW / VUT / Pensioen / WIA / IVA

* Bent u zelfstandig ondernemer? Dan wordt uw inkomen getoetst met een inkomensverklaring van een onafhankelijke partij. Kijk op loydsbank.nl/stukkenlijst welke inkomensverklaring voor u van toepassing is.

Datum indiensttreding (DD-MM-JJJJ)

Bruto jaarinkomen**

Vakantiegeld

13^e maand

Vaste eindejaarsuitkering

Structurele onregelmatigheidstoeslag

Overige toeslag

Direct ingaande lijfrente

Provisie

Schenking

Aantoonbare inkomensstijging
binnen 6 maanden

Ja

Nee

Vanaf → datum (DD-MM-JJJJ)

Invullen als er wordt gekozen voor één
of meerdere aflossingsvrije leningdelen:
(Toekomstig) pensioeninkomen

** Let op: wij verstrekken alleen een hypotheek
als u een inkomen in euro's ontvangt.

Datum indiensttreding (DD-MM-JJJJ)

Bruto jaarinkomen**

Vakantiegeld

13^e maand

Vaste eindejaarsuitkering

Structurele onregelmatigheidstoeslag

Overige toeslag

Direct ingaande lijfrente

Provisie

Schenking

Aantoonbare inkomensstijging
binnen 6 maanden

Ja

Nee

Vanaf → datum (DD-MM-JJJJ)

Invullen als er wordt gekozen voor één
of meerdere aflossingsvrije leningdelen:
(Toekomstig) pensioeninkomen

** Let op: wij verstrekken alleen een hypotheek
als u een inkomen in euro's ontvangt.



Maandelijkse financiële verplichtingen van de aanvrager

Soort krediet → [autolease, etc.](#)

Oorspronkelijk leenbedrag

Maandbedrag

Studielening

Openstaand bedrag

Resterende looptijd

Rentepercentage

Maandelijkse financiële verplichtingen van de mede-aanvrager

Soort krediet → [autolease, etc.](#)

Oorspronkelijk leenbedrag

Maandbedrag

Studielening

Openstaand bedrag

Resterende looptijd

Rentepercentage

Soort aanvraag

Aankoop bestaande woning → [Vul deel 1 in](#)

Verhuisregeling

Aankoop nieuwbouwwoning → [Vul deel 2 in](#)

Huidig leningnummer

Oversluiten → [Vul deel 3 in](#)

Nationale Hypotheek Garantie

Ja

Nee



Deel 1 - Aankoop bestaande woning

Koopsom

Verbouwingskosten	+
Energiebesparende voorzieningen	+
Energiebespaarbudget	+
Notariskosten	+
Makelaarskosten	+
Overdrachtsbelasting	+
Overige kosten	+
Taxatiekosten	+
Kosten Nationale Hypotheek Garantie* (indien van toepassing)	+

* De kosten van Nationale Hypotheek Garantie bedragen 0,4% van de totale hypotheek.

Subtotaal +/+

Gewenst hypotheekbedrag*

* Vul een minteken (-) in voor het gewenste hypotheekbedrag.

-/-

Eigen middelen

Gewenst inschrijfbedrag*

* U heeft de mogelijkheid om in de hypotheekakte een hogere inschrijving op te laten nemen, waardoor u bij een mogelijk toekomstige verhoging niet opnieuw naar de notaris hoeft. Uw aanvraag zal wel opnieuw getoetst worden.

Marktwaarde woning voor verbouwing

Marktwaarde woning na verbouwing

Datum ontbindende voorwaarden (DD-MM-JJJJ)

Bankgarantie Ja Nee

Zo ja, voor welke datum? (DD-MM-JJJJ)

Bedrag bankgarantie

Overbruggingskrediet Ja Nee

Zo ja, huidige woning verkocht? Ja Nee

Ontbindende voorwaarden vervallen Ja Nee N.v.t.

Verkoopprijs

Restant schuld huidige hypotheek

Gewenst overbruggingskrediet



Deel 2 - Aankoop nieuwbouwwoning

Koop-/aanneemsom				+
Meerwerk				+
Energiebesparende voorzieningen				+
Energiebespaarbudget				+
Renteverlies tijdens bouw*				+
* U kunt een renteverlies van maximaal 4% meefinancieren als u Nationale Hypotheek Garantie heeft.				
Kosten hypotheekakte				+
Subtotaal				+ / +
Gewenst hypotheekbedrag*				- / -
* Vul een minteken (-) in voor het gewenste hypotheekbedrag.				
Eigen middelen				
Gewenst inschrijfbedrag*				
* U heeft de mogelijkheid om in de hypotheekakte een hogere inschrijving op te laten nemen, waardoor u bij een mogelijk toekomstige verhoging niet opnieuw naar de notaris hoeft. Uw aanvraag zal wel opnieuw getoetst worden.				
Datum ontbindende voorwaarden (DD-MM-JJJJ)				
Bankgarantie	Ja	Nee		
Zo ja, voor welke datum (DD-MM-JJJJ)				
Bedrag bankgarantie				
Overbruggingskrediet	Ja	Nee		
Zo ja, huidige woning verkocht	Ja	Nee		
Ontbindende voorwaarden vervallen	Ja	Nee	N.v.t.	
Verkoopprijs				
Restant schuld huidige hypotheek				
Gewenst overbruggingskrediet				



Deel 3 - Oversluiten

Huidige hypotheeksom

Verbouwingskosten +

Energiebesparende voorzieningen +

Energiebespaarbudget +

Consumptieve verhoging hypotheek +

Kosten hypotheekakte +

Taxatiekosten +

Kosten Nationale Hypotheek Garantie* (indien van toepassing) +

* De kosten van Nationale Hypotheek Garantie bedragen 0,4% van de totale hypotheek.

Kosten voor vervroegde aflossing huidige hypotheek +

Subtotaal +/+

Gewenst hypotheekbedrag*

* Vul een minteken (-) in voor het gewenste hypotheekbedrag. -/-

Eigen middelen

Gewenst inschrijfbedrag*

* U heeft de mogelijkheid om in de hypotheekakte een hogere inschrijving op te laten nemen, waardoor u bij een mogelijk toekomstige verhoging niet opnieuw naar de notaris hoeft. Uw aanvraag zal wel opnieuw getoetst worden.

Marktwaarde woning voor verbouwing

Marktwaarde woning na verbouwing



Aflosvormen

	Bedrag	Rentevast- periode	Looptijd	Bedrag in box 3	Einddatum hypo- theekrenteaf trek
Annuïteitenhypotheek					
Lineaire hypotheek					
Aflossingsvrije hypotheek*					

Totaal

* Kiest u voor een aflossingsvrije hypotheek? Geef dan hieronder aan hoe u dit leningdeel aan het einde van de looptijd terugbetaalt. Wij zijn wettelijk verplicht om dit aan u te vragen (meerdere antwoorden mogelijk).

Met mijn eigen geld

Met de verkoopopbrengst van het huis

Door de looptijd van mijn aflossingsvrije hypotheek te verlengen

Door een nieuwe lening aan te vragen

Onderpandgegevens

Verwachte opleverdatum (DD-MM-JJJJ)

→ als er sprake is van nieuwbouw

Verwachte passeerdatum (DD-MM-JJJJ)

Energietabel

Naam notaris

Eigen bewoning?

Ja

Nee

Plaats notaris

Straat en huisnummer

Sprake van erfpacht

Ja

Nee

Postcode en woonplaats

Canon

Ja

Nee

Projectnaam

Maandbedrag canon

Bouwnummer

Canon vastgesteld tot (DD-MM-JJJJ)

Plaats

Afgekocht

Ja

Nee

Afgekocht tot (DD-MM-JJJJ)



Slotbepaling/ondertekening

Met uw handtekening verklaart u dat u:

- › het aanvraagformulier compleet en naar waarheid heeft ingevuld
- › bekend bent en akkoord gaat met de behandelkosten van € 450,-. Dit bedrag wordt verrekend bij de notaris na acceptatie van het bindend hypotheekaanbod.
- › toestemming geeft dat Lloyds Bank gegevens controleert met informatie uit openbare bron of niet-openbare bron. Bijvoorbeeld bij het Bureau Krediet Registratie (BKR) in Tiel en de incidentenwaarschuwingssystemen van de Stichting Fraudebestrijding Hypotheken (SFH). Als dat nodig is, kan Lloyds Bank uw gegevens in deze registraties (laten) opnemen.
- › de kennis- en ervaringstoets naar waarheid en zonder de hulp van een derde en internet heeft afgerond.

Let op: Met de uitslag van de kennis- en ervaringstoets bepalen wij of u voldoende van hypotheeken weet om uw hypotheek zelf te kunnen regelen (execution only). Ook beoordelen wij na ontvangst van uw aanvraagformulier of uw aanvraag aan onze acceptatieregels voldoet. Bent u geslaagd voor de toets? En beoordelen wij uw aanvraag positief? Dan ontvangt u een indicatief hypotheekaanbod van ons.

Handtekening aanvrager

Datum (DD-MM-JJJJ)

Handtekening mede-aanvrager

Datum (DD-MM-JJJJ)

Verzending

U kunt dit formulier per e-mail aan ons versturen → [bijvoorbeeld in pdf formaat naar hypotheekaanvraag@lloydsbank.nl](mailto:hypotheekaanvraag@lloydsbank.nl).
Of per post naar:

Lloyds Bank
t.a.v. **Hypotheek Aanvraag Desk**
Antwoordnummer 39115*
1090 WC Amsterdam

Telefoonnummer: 020 200 83 88
E-mailadres: hypotheekaanvraag@lloydsbank.nl
Website: www.lloydsbank.nl

*Een postzegel is niet nodig

