

Obvion Woon Hypotheek

Aanvraagformulier verlenging geldigheidsduur bindend aanbod

Gegevens kantoor

Naam kantoor

Naam adviseur

Tussenpersoonnummer

Telefoonnummer

Contactpersoon

Persoonlijke gegevens (verplicht in te vullen)

Aanvrager 1

Naam en voorletters

Straatnaam en huisnummer

Postcode en plaats

Aanvrager 2

Naam en voorletters

Straatnaam en huisnummer

Postcode en plaats

Aanvrager 3

Naam en voorletters

Straatnaam en huisnummer

Postcode en plaats

Aanvrager 4

Naam en voorletters

Straatnaam en huisnummer

Postcode en plaats

Verlengde geldigheidsduur

Hierbij verzoekt / verzoeken aanvrager(s) voor het bindend aanbod met hypotheeknummer de geldigheidsduur te verlengen.

Hieronder vertellen we waarmee u rekening moet houden:

- De geldigheidsduur van de offerte wordt met 9 maanden verlengd. Dit is de maximale verlenging van de offerte.
- De hypotheekakte moet uiterlijk binnen de verlengde geldigheidsduur zijn ondertekend bij de notaris.
- U kunt alleen een verlenging aanvragen als u het bindend aanbod hebt geaccepteerd en ondertekend.
- Dat betekent dat u het verlengingsformulier samen met het bindend aanbod mag insturen.
- Het verlengingsformulier moet in ieder geval door ons zijn ontvangen binnen 2 weken na de datum van het bindend aanbod.
- Tijdens de verlengde geldigheidsduur is het niet mogelijk om het bindend aanbod te wijzigen.
- Voor het verlengen van de geldigheidsduur betaalt u verlengingskosten.

U kunt voor hetzelfde onderpand geen nieuwe offerte aanvragen gedurende de maximale (verlengde) geldigheidsduur van het bindend aanbod. De spelregels over de rentevaststelling in de voorbeeldofferte en de informatie in het bindend aanbod blijven volledig van toepassing. Dit geldt ook voor alle bijbehorende bijlagen, bijvoorbeeld de Algemene Voorwaarden.

Maakt u na deze verlenging geen gebruik van het ondertekende bindend aanbod? Of passeert de geldlening niet binnen de (verlengde) geldigheidsduur van het bindend aanbod? Dan betaalt u hiervoor de volgende kosten:

- annuleringskosten (€500,-);
- verlengingskosten.

Lees verder in dit formulier voor meer informatie over de verlengings- en annuleringskosten.

Rentetarief

De verlenging heeft geen invloed op het rentetarief dat u gaat betalen. Het rentetarief staat in het bindend aanbod.

Benodigde stukken

Voor Obvion

1. het ondertekende bindend aanbod
2. verlengingsformulier.

Het ondertekende bindend aanbod moet vóór of tegelijkertijd met het verlengingsformulier door Obvion zijn ontvangen.

Voor aanvrager(s)

Uw adviseur ontvangt een bevestigingsbrief zodra Obvion de verlengde geldigheidsduur doorvoert. In deze brief staat tot wanneer de geldigheidsduur van de offerte is verlengd.

Verlengingskosten

Voor de verlenging van de geldigheidsduur brengen wij verlengingskosten in rekening. Hiervoor betaalt u 0,25% over de geldlening per verlengde maand van het bindend aanbod. Over een eventueel overbruggingskrediet betaalt u geen verlengingskosten. Dit bedrag bent u verschuldigd bij de notaris.

Passeert uw hypotheek eerder dan de maximale verlenging? Dan brengen we alleen het daadwerkelijk aantal verlengde dagen in rekening. De kosten per dag berekenen we dan door 0,25% te delen door 30 dagen.

Annulering

Wij brengen annuleringskosten van € 500,- in rekening als u het door u getekende bindend aanbod annuleert of niet afneemt.

U betaalt verlengingskosten tot en met de datum dat Obvion het annuleringsverzoek heeft ontvangen.

Let op: ontvangen wij geen annuleringsverzoek? Dan betaalt u verlengingskosten over de verlengingsperiode van 9 maanden.

Obvion incasseert de verlengingskosten en de annuleringskosten van het rekeningnummer dat u aan ons hebt doorgegeven. Hiervoor heeft u een SEPA machtiging ondertekend in de voorbeeldofferte.

Door ondertekening verklaart / verklaren aanvrager(s) dat de verstrekte gegevens juist zijn en dat niets is verzwegen dat van belang is of kan zijn voor het inwilligen van dit verzoek tot het verlengen van de geldigheidsduur van de offerte. Ook verklaart / verklaren aanvrager(s) in te stemmen met de voorwaarden in dit formulier.

Plaats

.....

Datum

.....

Handtekening aanvrager 1

.....

Handtekening aanvrager 2

.....

Handtekening aanvrager 3

.....

Handtekening aanvrager 4

.....