

Wijziging hypotheekvoorwaarden per 1 juli 2025

Meer duidelijkheid
Meer zekerheid
Meer keuze

Per 1 juli 2025 wijzigen we onze hypotheekvoorwaarden. Zo sluiten we beter aan bij de ontwikkelingen in de markt én bieden we een duidelijker en aantrekkelijker aanbod.

Bekijk op de achterkant wat er precies verandert.

Wijzigingen hypotheekvoorwaarden per 1 juli 2025

- 1. Offertrente in plaats van dagrente**
 - De rente staat vast tot en met passeren
- 2. Hypotheekaanbod langer geldig**
 - Klanten tekenen binnen 4 maanden de Rentebrief
 - Klanten passeren binnen 4 maanden met een automatische verlenging van 10 maanden
- 3. Annuleringskosten bij annulering na ondertekening Hypotheekaanbod**
 - 1% van het hypotheekbedrag
 - Niet van toepassing bij o.a. annulering door de verkoper, overlijden, werkloosheid of relatiebeëindiging
- 4. Bouwdepot: verlenging van looptijd én rentevergoeding**
 - Bouwdepot nieuwbouw:
looptijd 36 maanden en 36 maanden rentevergoeding
 - Bouwdepot bestaande bouw:
looptijd 24 maanden en 24 maanden rentevergoeding
- 5. Boetevrij aflossen uit eigen middelen**
 - Meer regie voor de klant

Kijk op

<https://www.triodos.nl/intermediairs>



Samen blijven we bouwen aan hypotheek met positieve impact.