

Energiebespaarlening – Rekenvoorbeeld

Onderstaand rekenvoorbeeld laat zien hoe de Energiebespaarlening (0,001%) direct zorgt voor een lagere gemiddeld gewogen rente. Dit effect wordt versterkt na verduurzaming van de woning.

Na verduurzaming – energielabel B (NHG)

Leningdeel	Bedrag	Rente
Reguliere hypotheek	€ 425.000,00	3,94%
Energiebespaarlening	€ 25.000,00	0,001%
Totaal	€ 450.000,00	3,72%

Gemiddeld gewogen rente: **3,72%**

Na verduurzaming – energielabel A (NHG)

Leningdeel	Bedrag	Rente
Reguliere hypotheek	€ 425.000,00	3,84%
Energiebespaarlening	€ 25.000,00	0,001%
Totaal	€ 450.000,00	3,63%

Gemiddeld gewogen rente: **3,63%**