

Corona vragenlijst

(loondienst)

Verwachting over inkomen en betaalbaarheid van de hypotheek in de nabije toekomst

Naam aanvrager :

Aanvraagnummer :

Het coronavirus COVID-19 heeft grote economische en maatschappelijke gevolgen. In deze bijzondere tijd, waarin de financiële onzekerheid voor veel mensen toeneemt, vragen we bij de boordeling van de hypotheekaanvraag aanvullende informatie op over het inkomen. Hiermee verkrijgen we meer inzicht bij de vraag of ook in de huidige situatie de gewenste hypotheek verantwoord is.

1. Verwacht je dat je huidige inkomen, de komende twaalf maanden negatief wordt beïnvloed door de gevolgen van de coronacrisis?

☐ Nee, ik verwacht geen negatieve gevolgen van de coronacrisis op mijn inkomen, want: **(kruis ten minste één optie aan)**

☐ op dit moment is aan mij geen loonoffer gevraagd en ben ik er ook niet mee bekend dat er voornemens tot een mogelijk loonoffer zijn.

☐ het werk is onveranderd, het kan nu tijdelijk vanuit huis worden uitgevoerd of past binnen de gestelde overheidsmaatregelen.

☐ anders, namelijk:

☐ Ja, ik verwacht mogelijk wel negatieve gevolgen, namelijk:

(meerdere antwoorden mogelijk)

☐ (gedeeltelijke) werkloosheid.

☐ het (deels) wegvallen van overwerk.

☐ een lager aantal werkuren.

☐ het (deels) wegvallen van onregelmatigheidstoeslag.

☐ het (deels) wegvallen van provisie.

☐ het (deels) wegvallen van het vakantiegeld.

☐ een loonoffer is/wordt overeengekomen.

☐ anders, namelijk:

2. Is er bij het opgegeven inkomen bij je hypotheekaanvraag al rekening gehouden met het (mogelijk) verlaagde inkomen?

☐ Niet van toepassing omdat vraag 1 met 'nee' is beantwoord.

☐ Ja, voor deze hypotheekaanvraag is mijn (verwachte) verlaagde inkomen opgegeven.

☐ Nee, omdat:

3. Heb je na het passeren van de hypotheekakte bij de notaris, nog financiële reserves beschikbaar om een tijdelijke inkomensdaling op te vangen?

☐ Ja, ik kan de bruto hypotheeklasten bij het (deels) wegvallen van mijn inkomen na passeren van de hypotheek opvangen door vrij beschikbaar vermogen (bijvoorbeeld spaargeld) gedurende:

☐ minder dan drie maanden

☐ drie - zes maanden

☐ meer dan zes maanden

NB: Is er bij de aanvraag een inkomen uit een tijdelijk dienstverband? Dan vragen we om een bewijsstuk van de aanwezigheid van de gevraagde financiële reserves.

☐ Nee

Datum:

Handtekening aanvrager

.....